

# 武夷物业 2024 年上半年供应商入库招募

为更好地支撑业务发展，提高服务品质，确保各项业务的顺利进行，武夷物业启动“2024 年度新一轮供应商入库”工作，优先向入库供应商进行采购。现诚邀优质供应商洽商相关业务合作，同心聚力，共创卓越。

## 一、供应商类别

本次招募的供应商按照采购品类分为：服务类、工程类、物资类、其他类等，具体品类包括但不限于下表：

| 序号 | 采购类型 | 供方类别        |
|----|------|-------------|
| 1  | 服务类  | 保安服务        |
| 2  |      | 保洁服务        |
| 3  |      | 四害消杀        |
| 4  |      | 水池清洗        |
| 5  |      | 化粪池清掏、下水道疏通 |
| 6  |      | 建筑垃圾清运      |
| 7  |      | 生活垃圾清运      |
| 8  |      | 绿化养护        |
| 9  |      | 电梯维保、维修     |
| 10 |      | 消防维保、维修、检测  |
| 11 |      | 人力资源        |
| 12 |      | 管理咨询        |

|    |     |                                |
|----|-----|--------------------------------|
| 13 |     | OA 办公、ERP 管理系统、CRM 管理系统、软件定制开发 |
| 14 |     | 管理体系认证                         |
| 15 |     | 资产评估                           |
| 16 |     | 招投标代理、监理                       |
| 17 | 工程类 | 工程总包                           |
| 18 |     | 装饰装修                           |
| 19 |     | 电力、电气维修                        |
| 20 |     | 水务机电维修（生活泵等）                   |
| 21 |     | 制冷设备维修、维保（空调等）                 |
| 22 | 物资类 | 食堂配送                           |
| 23 |     | 饮用水配送                          |
| 24 |     | 药品采购                           |
| 25 |     | 保洁、消毒用品销售                      |
| 26 |     | 五金、建材销售                        |
| 27 |     | 消防器材、交通设备销售                    |
| 28 |     | 家具                             |
| 29 |     | 办公用品、劳保用品                      |
| 30 | 其他类 | 通讯、网络技术                        |
| 31 |     | 印刷制品、图文制作                      |
| 32 |     | 汽车维修                           |
| 33 |     | 健康体检                           |

|    |  |                             |
|----|--|-----------------------------|
| 34 |  | 服装采购                        |
| 35 |  | 税务                          |
| 36 |  | 绿植、花卉租售                     |
| 37 |  | 小区广告（电梯、道闸等）                |
| 38 |  | 充电桩销售、安装                    |
| 39 |  | 快递柜销售、安装                    |
| 40 |  | 计算机软硬件、电子产品、安防监控设备、弱电维修、智能化 |

## 二、供应商要求

（一）具备独立法人资格。

（二）具备国家法律法规规定的满足公司要求的质量、安全、环保及其他生产经营准入资格。

（三）具有良好的商业信誉，无企业信用信息行政处罚、经营异常、严重违法失信等不良行为，经营活动中无违法记录。

（四）具备完善的质量保障体系，在政府部门、行业以及公司品质督查中无不合格情况。

（五）供应商须满足成立时间 $\geq 1$ 年，注册资金 $\geq 50$ 万元（除自然人、个体工商户、分公司以外），具备良好的经营业绩以及履行合同能力。原则上供应商在福建区域应具备真实有效的办公地点及办公电话。

## 三、申请资料

详看附件内容：

附件 1： 供应商准入承诺书

附件 2： 《供应商报名表》

附件 3： 《供应商入库需求资料表》

备注：

1. 所有提供文件均需要加盖公章，并在装订完成后盖骑缝章；

2. 可选择性提供文件是否提供将影响招标初步资格审查（如招标文件要求 ISO 认证、近三年有类似服务合同等，若未提供则无法通过初步资格审查）。

请扫描下方二维码获取附件



#### 四、注意事项

（一）本次招募的申请截止时间为 **2024 年 03 月 31 日**，请务必在此时间前提交完整的申请资料。（以寄出资料时间为准）

（二）供应商提交资料中如有虚假信息，一经发现，我公司将有权禁止相关供应商参加后续采购项目。

(三)所有报名供应商均视为已无保留地同意我公司在采购业务范围内使用其报名信息。

(四)本次供应商的招募仅为入选武夷（福建）物业管理有限公司供应商库之目的，就是否与供应商签署合同、何时签署以及签署内容等不做任何承诺。

(五)我公司有权对于本次供应商招募审核结果不做任何说明。

(六)对于未通过筛选的供应商，我公司将不再另行通知。敬请谅解。

联系方式：

邮寄地址：福建省福州市五四路 89 号二层武夷物业

联系人：周女士

联系电话 0591-88286163

详情咨询可扫描以下二维码

