

中国武夷实业股份有限公司

肯尼亚 Coloho 酒店公开招租公告

产权人中国武夷实业股份有限公司现就相关租赁标的物，以公开招租方式广泛征集意向承租人，本次招租事宜由中国武夷（肯尼亚）建筑工业化有限公司统一组织实施，现将有关事项公告如下：

1. 租赁标的物：阿西河，马查科斯 COLOHO 酒店出租（45间客房）
2. 物业所有者：中国武夷（肯尼亚）建筑工业化有限公司
3. 物业现状：空置，家具齐全且可入住
4. 设施包括：厨房、客房、会议室
5. 物业当前用途：餐厅和酒店
6. 租赁期限：8年
7. 租金支付方式：两个月的押金，预付一个月的租金及部分货物押金（如有）
8. 最低租金：KSh1,400,000/月（含增值税）
9. 租金上涨：每年上涨4%
10. 竞拍方式：纸质密封送达
11. 收件地址：马查科斯郡阿西河中国武夷总部办公楼
12. 必需文件：
 - 公司注册证书
 - 税务PIN码



- CR12

- 董事 ID 或护照

13. 优先级：价高者得

14. 投标日期：2026年3月13日-2026年4月2日（若在此期间未有竞租人报名，则以每五个工作日为一个周期顺延，顺延期间有竞租人报名即告终止或另行公告）

15. 风险披露：租金未按时支付可采取法律行动

16. 监督电话：雷先生 0748510081



中国武夷实业股份有限公司



（联系人：陈先生，联系电话：0110001188）

