

# 中国武夷实业股份有限公司

## 肯尼亚吉利马尼办公楼公开招租公告

产权人中国武夷实业股份有限公司现就相关租赁标的物，以公开招租方式广泛征集意向承租人，本次招租事宜由中国武夷（肯尼亚）有限公司统一组织实施，现将有关事项公告如下：

1. 租赁标的物：吉利马尼办公楼
2. 物业所有者：中国武夷（肯尼亚）有限公司
3. 物业现状：空置状态，精装配备家具，可拎包入住
4. 设施包括：厨房、办公室、住宿区、会议厅、备用柴油发电机
5. 物业当前用途：住宅及酒店
6. 租赁期限：5 年以上
7. 租金支付方式：2 个月押金，预付 1 个月租金
8. 最低租金价格：每月 400 万肯尼亚先令（含增值税）
9. 租金上涨：每两年上涨 5%
10. 竞拍方式：将报价发送至 [cwkc2014@gmail.com](mailto:cwkc2014@gmail.com);
11. 所需文件：
  - 公司注册证书;
  - 肯尼亚税务局个人识别号码;
  - CR12（公司董事及股东信息表）;
  - 董事身份证件;
12. 优先原则：符合条件的最高出价者中标



13. 投标日期：2026年3月13日-2026年4月2日（若在此期间未有竞租人报名，则以每五个工作日为一个周期顺延，顺延期间有竞租人报名即告终止或另行公告）



（联系人：张先生，联系电话：0798362898）

